

1. NASLOVNA STRAN

Vrsta načrta:

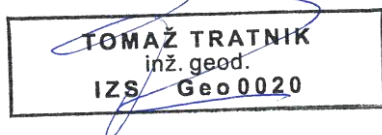
Naročnik geodetskega načrta:

Vrsta projektne dokumentacije:

Za gradnjo:

Pooblaščen inženir s področja geodezije:

Tomaž Tratnik, inž.geod.



(osebni žig in podpis pooblaščenega inženirja)

Številka načrta:

Kraj in datum izdelave:

GEODETSKI NAČRT

Občina Žalec
Ulica Savinjske čete 5
3310 Žalec

OPN, OPPN

NOVOGRADNJA

Izdelovalec:

GEOPROJEKT d.o.o.
Šlandrov trg 11, 3310 ŽALEC

Direktor: Jan Oblak, dipl.ekon. (UN)



(žig geodetskega podjetja, podpis odgovorne osebe)

GEOPROJEKT 2024-194 GN

Žalec, 17.01.2025

2. KAZALO VSEBINE GEODETSKEGA NAČRTA

- 1. Naslovna stran**
- 2. Kazalo vsebine**
- 3. Certifikat geodetskega načrta**
- 4. Geodetski načrt M 1:500**

3. CERTIFIKAT GEODETSKEGA NAČRTA

3.1. Naročnik: **Občina Žalec**
Ulica Savinjske čete 5
3310 Žalec

3.1. Pooblaščen inženir s področja geodezije: **TOMAŽ TRATNIK**
inž. geod. 0015 IZS Geo0020

POTRJUJEM, da je načrt geodezije številka: **2024-194GN**
izdelan skladno s

- **Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov** (Uradni list RS št. 36/2018).

- **Pravilnikom o geodetskem načrtu** (Uradni list RS št. 40/2004) in z namenom uporabe, opredeljenim v točki 3 tega certifikata.

3.2. Namen uporabe geodetskega načrta:

- ☐ za pripravo projektne dokumentacije za graditev objekta
☒ za pripravo lokacijskega načrta
☐ geodetski načrt novega stanja zemljišča
☐ drug namen _____

na parcelah **323/19, 2307/3, 351/1, 348, 349/1, ...** v katastrski občini **0996 - ŽALEC**.

3.3. Podatki o vsebini geodetskega načrta:

Podatki	Vir podatkov	Institucija	Datum	Natančnost
Geodetska mreža	Terenska izmera	Geoprojekt d.o.o.	02.12.2024	≤ 6cm glede na GPS izmero
Topografska vsebina brez komunalnih vodov	Terenska izmera	Geoprojekt d.o.o.	02.12.2024	≤ 12cm glede na izhodiščno točko DKS
Objekti komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture – sekundarni vodi	Upravljavac	Kataster gospodarske javne infrastrukture	02.12.2024	natančnost vira podatkov
	Naročnik	---	---	≤ 1m - ocena
Objekti komunalne energetske in telekomunikacijske infrastrukture – glavni vodi	Upravljavac	Kataster gospodarske javne infrastrukture	02.12.2024	natančnost vira podatkov
Katastrska vsebina - meje parcel	Digitalni katastrski načrt	Geodetska uprava Republike Slovenije	02.12.2024	≤ 12cm - urejene meje parcel ≤ 0.5m - DKN v merilu 1:1000 ≤ 3m - DKN v merilu 1:2880

4. Pogoji za uporabo geodetskega načrta:

- Geodetski načrt je izdelan v državnem koordinatnem sistemu D96/TM in je uporaben le z navezavo na geodetsko mrežo, ki je bila uporabljena pri izdelavi geodetskega načrta. Uporabljene točke geodetske mreže so sledeče:

Št. točke	Y_{TM} [m]	X_{TM} [m]	H [m]	Opomba
6001	513725.275	125311.415	263.307	
6002	513780.283	125311.778	262.763	

- Natančnost geodetskega načrta zadošča le za namen uporabe**, določen v 3. točki certifikata. Za uporabo geodetskega načrta v druge namene mora naročnik naročiti izdelavo novega geodetskega načrta.
- Pri uporabi geodetskega načrta je potrebno upoštevati **natančnost podatkov** iz tabele v 4. točki certifikata.
- Natančnost podatkov o urejenih mejah je določena na osnovi podatkov o metodi določitve zemljiškokatastrskih točk. Podatki o parcelah so pridobljeni iz **digitalnega katastrskega načrta**. Digitalni katastrski načrt je usklajen s topografsko vsebino.
- Iz geodetskega načrta je razvidno, katere meje obravnavanih parcel so urejene. Kjer meje niso urejene in obstaja možnost, da bi z nameravano gradnjo lahko posegli v sosednja zemljišča, oz. ne bi bilo mogoče zadostiti predpisanim zahtevam o odmikih objektov od sosednjih zemljišč, je potrebno pred izdelavo projekta dokončno urediti meje parcel v skladu z
 - ZKN (Uradni list RS št. 54/2021)
 - GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23)
 - ZureP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24)
- Geodetski načrt ni primeren za namen vzpostavljanja katastrske vsebine (mejniki, parcelne meje...) v naravi.
- Na terenu vidni komunalni objekti so izmerjeni v okviru topografske izmere. Povezave komunalnih vodov so izrisane na osnovi **pokazanih komunalnih vodov na terenu** s strani naročnika geodetskega načrta, **uradnih evidenc** (GURS-GJI) in na podlagi **uradnih evidenc skrbnikov komunalnih vodov**, ki se pridobijo takoj oz. v postopku izdelave projektne dokumentacije, katere del oz. podlaga zanjo je geodetski načrt. Lego in potek vrisanih in morebitnih ostalih komunalnih vodov na tem območju je potrebno preveriti na terenu, oz. **pridobiti pri pristojnih upravljavcih**.

Žalec, dne 17.01.2025
(kraj, datum)



TOMAŽ TRATNIK, inž.geod.
(osebni žig in podpis pooblaščenega inženirja)



ŠLANDROV TRG 11 Tel: 03/710-38-10
3310 ŽALEC DŠ: 78786371
JAN OBLAK, dipl.ekon. (UN)
(žig geodetskega podjetja, podpis odgovorne osebe)

